

Il design moderno si sposa con il project concept innovativo ed il massimo rispetto per l'ambiente



Casa Verde Noce, stile e tecnologia

Una nuova palazzina di otto piani, dal design moderno ed elegante composta da ventitre appartamenti, progettata in maniera efficiente, ecologica e tecnologica

CITTÀ
Milano
ZONA
Savona - Solari
SUPERFICIE
Da 63 a 175 mq

DISPOSIZIONE
Bilocali, trilocali e plurilocali. Box auto
CLASSE ENERGETICA
A3-A4 da progetto

PIANO
8 piani
PREZZO
Su richiesta

In quell'isola felice che è il quartiere di via Solari e via Savona, cuore del design, della moda e della cultura, dove prosperano i negozietti e le piccole botteghe artigiane, nasce Casa Verde Noce.

Il giudizio di pregio

Sicurezza, efficienza e comfort sono stati i valori ispiratori dei progettisti che hanno effettuato scelte di costruzione selezionando materiali ecologici a basso impatto ambientale, dando spazio a fonti energetiche rinnovabili e sfruttando tecnologie costruttive all'avanguardia. Il risultato di queste scelte è un edificio a zero emissioni, con una struttura portante innovativa capace di garantire elevati risparmi energetici, massimo isolamento acustico e sicurezza in caso di calamità naturali. L'attenzione all'ambiente si rivela anche nel lato più intimo e riparato di Casa Verde Noce, che custodisce un giardino piantumato sul quale si affacciano le finestre e il loggiato degli appartamenti.

Perché si

La riservatezza e la possibilità di godere appieno del silenzio nella propria abitazione vengono tenute in massima considerazione: le pareti sono realizzate con un sistema ad alto isolamento termo-acustico



che garantisce il massimo isolamento dai rumori ed è un perfetto mix tra comfort e privacy: un vero rifugio privato nel cuore della dinamica Milano. Al guscio esterno, innovativo e protettivo, si aggiungono un esclusivo impianto fotovoltaico, singolo per ogni appartamento che alimenta un impianto autonomo di riscaldamento e raffrescamento alimentato da pompe di calore ad alta efficienza. Un sistema di ventilazione e purificazione dell'aria, l'impianto antintrusione e una rete domotica che consente la piena personalizzazione

del funzionamento dell'impiantistica completano la dotazione. I serramenti interni di produzione artigianale, una vasta scelta di ceramiche e parquet, gli accessori ed i materiali di finitura determinano il valore di pregio dei singoli appartamenti.

Da valutare

Verranno realizzate autorimesse munite di apertura meccanizzata e tutti i piani interrati saranno dotati di videosorveglianza e filodiffusione. Grande attenzione progettuale ed estetica viene data anche alle parti comuni con un ampio atrio d'ingresso, già predisposto per eventuale servizio di portineria, uno spazio dedicato alla rimessa delle biciclette. Oltre ai numerosi mezzi pubblici di superficie, è in costruzione infine a soli 100 metri la fermata della nuova metropolitana M4 e una pista ciclabile che corre proprio lungo il fronte dell'edificio.



1 Il guscio di Casa Verde Noce è rivestito in grès fine porcellanato di grande formato con effetto pietra, abbinato a doghe in

legno e resina
2-3 Soluzioni abitative con terrazzo living e serra in vetro