



La redazione  
via Nervesa, 21 - 20139 - Tel. 02/480981 - Fax 02/48098236  
E-mail: segreteria\_milano@repubblica.it - Segreteria di Redazione Tel.  
02/480981 - Fax 02/48098236 dalle ore 12.00 alle ore 19.00 -  
Tamburini fax 06/44256550 - Tuttomilano tuttomilano@repubblica.it  
Tel. 02/480981 - Fax 02/48098236  
Pubblicità A. Manzoni & C. S.P.A. - via Nervesa, 21 - 20139 Milano  
Tel 02/57494571 - Fax 02/57494981

# Milano

AGCO GESTIONI  
AMMINISTRATORI DI IMMOBILI  
MILANO - MONZA - LECCO  
www.agcogestioni.it  
info@agcogestioni.it  
Tel. 02 829 51917 | Cel. 345 3658322

## IL RILANCIO DELLA CITTÀ

# Ricetta commercio “Così Milano ripartirà”

Parla Sangalli: turismo e grandi eventi ma soprattutto collaborazione tra i vari soggetti e le parti sociali. Ci sono tante energie da liberare  
Al Comune chiediamo lo stop alla Tari per chi è rimasto chiuso

di **Giuseppina Piano** • a pagina 3

### La richiesta

## Strage dell'Eros “Una targa per le vittime”

di **Paolo Berizzi**

Per Milano è stata la più grave strage a sfondo politico dopo piazza Fontana: una strage dimenticata che, 38 anni dopo, viene rievocata con un libro che la ricostruisce nei dettagli e con la richiesta, al sindaco Giuseppe Sala, di porre una targa a ricordo delle vittime. Una targa per ridare dignità al dolore dei familiari e per fare memoria di un evento drammatico per la città, di cui pochi si ricordano. Quattordici maggio 1983, ore 17.40: l'Eros Sexy Center di viale Monza 101, un cinema a luci rosse, prende fuoco. Due taniche di benzina da dodici litri l'una vengono versate sul pavimento, in penultima fila, e sulle pesanti tende di velluto che delimitano gli ingressi. Pochi istanti e la sala si trasforma in un rogo.

• continua a pagina 6

### L'Anpi: ora questo luogo va rispettato



▲ Il simbolo La bandiera dell'Anpi e le frasi di Vittorio Foa MARCO PASSARO FOTOGRAMMA

## Lo spazio dell'antifascismo il nuovo volto della Loggia Mercanti

di **Manuela Messina** • a pagina 6

## LA SALUTE

## Signorelli: è alla fine la terza ondata Covid



▲ L'attesa nell'hub di Niguarda

«Negli ultimi giorni i dati sono in decisa discesa, il trend discendente ormai sembra consolidato da due, tre settimane». Carlo Signorelli, epidemiologo e professore di Igiene pubblica del San Raffaele e membro del Cts lombardo vede un orizzonte. «È tutto in linea con la chiusura della terza ondata ormai in corso. La discesa è anche influenzata anche dalle vaccinazioni che cominciano ad avere effetti importanti: la Lombardia sta lavorando bene in questo senso». Dati da zona bianca, dunque, anche se non succederà.

di **Zita Dazzi** • a pagina 2

## LA SCUOLA • I PC DI DIGITALI E UGUALI

## In via Vespri Siciliani tra tecnologia e sogni



▲ La consegna dei tablet

di **Piero Colaprico**

La maestra muove la bacchetta magica e, come d'incanto, i bambini fanno chiasso. La muove in un'altra direzione, e i bambini ammutoliscono, restano composti e solo il sorriso furbo di qualcuno, o gli occhi brillanti della piccola del terzo banco, rendono quanto sia divertente questa lezione. La scuola pubblica di via Vespri Siciliani sorgeva in mezzo al nulla, un secolo fa. Era la scuola del circondario, delle campagne, dei nuovi Marcovaldo.

• continua a pagina 7  
**Bernacchia** • a pagina 7

## IMPORTANTE E SERIA ENOTECA COMPRA VECCHIE BOTTIGLIE

grandi vini rossi italiani e francesi  
e vecchi whisky al malto

Barolo | Brunello | Barbaresco  
Macallan | Samaroli | Bowmore  
Champagne | Cognac | Rhum

ANCHE GRANDI QUANTITÀ  
VALUTAZIONI SENZA IMPEGNO  
PAGAMENTO IMMEDIATO

349 499 84 89  
enocaffedamauro@yahoo.it



### Il caso

## Lukaku & co, quelli che il coprifuoco...

di **Ilaria Carra**

Sono usciti da San Siro quasi a mezzanotte, dopo la vittoria contro la Roma. E sono andati a festeggiare il compleanno di Romelu Lukaku. Oltre all'attaccante nerazzurro di nazionalità belga c'erano altre 23 persone, tra i quali quattro compagni di squadra, e anche amici nella vita, Ivan Perisic, Achraf Hakimi e Ashley Young. Li hanno sorpresi i carabinieri della compagnia Duomo assieme al Radiomobile alle 3 della notte.

• a pagina 5



L'attaccante dell'Inter Lukaku

### La Scala in streaming

L'omaggio  
ai coreografi  
con il dietro  
le quinte

di **Simona Spaventa**  
• a pagina 11





## Effetto lockdown mercato immobiliare: il nuovo trend post Covid Dopo il lavoro anche la casa diventa *smart*

### Come il lockdown ha cambiato il concept abitativo: case più grandi, spazi smart working, giardino o terrazzo, domotica e zone green

**Cosa è cambiato nelle modalità e negli stili di vita delle persone a causa della pandemia e del conseguente lockdown?**

Il cambiamento, dettato dal Covid, ha coinvolto, in primis, le esigenze delle persone: la gente ha cominciato a considerare la propria sfera intima e il concetto di distanze e nuovi servizi. Prima della pandemia, c'era un flusso direzionale e attrattivo verso il centro. Stiamo parlando di un centro di grande forza gravitazionale come Milano, tale da rendere satellite ogni periferia o luogo interno alla sua cerchia. Gli effetti collaterali li conosciamo un po' tutti: traffico, rumore, inquinamento, grande impiego o meglio spreco di tempo e, non ultimo, il desiderio di poter vivere e lavorare restando a contatto con la natura. Il nuovo trend ha generato nuova linfa e

interesse vitale alle periferie, specie se ben collegate ed in zone dette green, le persone sono sempre più alla ricerca di nuove forme di interesse e stili di vita.

Il lavoro non va più raggiunto accumulando code, tempo perso, assembramenti. Il lavoro può essere accolto a casa a "distanza zero". Qui entrano in gioco il comfort e l'abitabilità che si devono unire alla praticità pensata, senza fraintendimenti, fin dalla progettazione.

**Ma quindi cosa desiderano realmente le persone? Quali sono le nuove esigenze e tendenze?**

Ben oltre ogni diversa considerazione, gli utenti cercano più che mai ambienti all'aperto e spazi verdi, tra questi possiamo semplicemente elencare il giardino privato oppure terrazzi di ampia metratura, quindi

vivibili e godibili.

Se questo è valido per gli spazi di vita esterni, si può riportare anche negli interni e nel concept progettuale che integra a 360 gradi vivibilità e condizioni di relax, il tutto in linea con le tendenze ed esigenze del momento, che evidenziano una costante crescita di richieste per case nuove e più grandi, con spazi green e tecnologie evolute.

Lo smart working ha influenzato molto il modo di progettare le abitazioni e la filosofia di costruzione, design, arredamento e gestione degli spazi. Oggi restiamo più tempo nelle nostre case, ecco perché devono essere progettate con una concezione di accoglienza più profonda e intensa. Le persone vanno meno in ufficio e chiedono che ai luoghi abitativi confortevoli si integrino la possibilità di spazi lavorativi efficienti.

**Voi che soluzioni proponete? Ci parla di un progetto a cui Servigo tiene in particolare e che si inserisce nel nuovo modo di concepire l'abitazione?**

D&D Home Luxury Living è un progetto di "casa esclusiva" in corso di realizzazione, a Gaggiano sul Naviglio Grande, secondo le nuove esigenze dettate dal periodo che stiamo vivendo.

Grazie alla partnership con l'impresa di costruzioni A.L. Costruzioni srl dei F.lli Lembo, quale property e developer dell'intero comparto D&D HOME; abbiamo scelto Gaggiano per la sua posizione strategica, immersa nel verde, ben servita e vicinissima a Milano, il luogo ideale. Insieme abbiamo lavorato al progetto nei dettagli e, tradotto in pratica, l'ambizione di realizzare una casa davvero unica e speciale.

Una casa in linea con le attuali esigenze e trend, spinti dalla volontà e dal sogno di realizzare un'abitazione evoluta, affascinante e d'élite, dove l'élite non è pretenziosa, ma concentrato di eccellenza e amore per la cura dei dettagli.

È, in ultima analisi, un progetto contemporaneo, dedicato a chi desidera unire la qualità della vita all'operatività di nuove



**"Gli effetti della pandemia evidenziano sempre più la crescita di richieste di case in zone green, vicino a Milano e ben servite, ma anche rinnovate negli spazi." afferma Sergio Vigorito, Ceo Servigo Real Estate.**

esigenze professionali, svolte nella tranquillità, nel comfort di una casa davvero unica, progettata per distinguersi e per distinguerci.

Il pensiero fondante del progetto è la genesi di una villa con patio, con i volumi e le altezze di un moderno loft, dove la luce e lo spazio diventano protagonisti assoluti, immersi nella privacy e nel verde, grazie ad un esclusivo giardino privato, che coniuga il dialogo tra spazi interni ed esterni. La valorizzazione degli elementi visivi principali, ovvero il patio, il giardino e la doppia altezza, avviene mediante la progettazione di grandi vetrate scorrevoli che sottolineano il dialogo tra interno ed esterno.

Il risultato è un nuovo tipo di casa che coniuga i principi famigliari con le recenti esigenze lavorative domestiche, dettate proprio dal cambiamento epocale che stiamo vivendo.

D&D, una casa che diventa il palcoscenico della vita quotidiana, uno stile di vita.



A.L. Costruzioni property e developer F.lli Lembo